

Standard wykończenia:

1. Ściany zewnętrzne murowane gazobetonem H+H, podwójna ściana między lokalami z dylatacją wypełniona wełną akustyczną.
2. Podwójny strop żelbetowy.
3. Konstrukcja dachu drewniana.

Wykończenie zewnętrzne:

1. Ocieplenie : styropian grafitowy 20 cm, 033 lambda.
2. Płyta fundamentowa zaizolowana styrodurem XPS 100.
3. Elewacja wykończona klinkierem elastycznym Elastholit, miejscami spieki wielkoformatowe na konstrukcji wentylowanej.
4. Parapety zewnętrzne kamień naturalny.
5. Na dachu membrana oraz dachówka cementowa.
6. Rynny i rury spustowe stalowe kwadratowe.
7. Żaluzje fasadowe ukryte w elewacji.

Wykończenie wewnętrzne:

1. Ścianki działowe murowane.
2. Posadzki cementowe.
3. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne lub gipsowe.
4. Schody żelbetowe.
5. Dach docieplony pianą PUR minimum 20 cm oraz zabudowany płytami GK.
6. Dwa okna dachowe VELUX.
7. System kominowy pod kominek - na życzenie klienta.
8. Stolarka okienna 3 szybowe 5 komorowe VEKA.
9. Okno tarasowe przesuwne bezprogowe w systemie HST o wymiarach 5,2 m.
10. Ciepły montaż okien.

Instalacje:

1. Piec gazowy. Ogrzewanie podłogowe w całym domu.
2. Elektryczna - do indywidualnego ustalenia z Klientem.

3. Przygotowana instalacja pod zmiękcacz wody w pomieszczeniu gospodarczym.
4. Instalacja elektryczna pod oświetlenie schodów.
5. Wentylacja mechaniczna - rekuperacja.
6. Instalacja hydrauliczna.
7. Klimatyzacja - 3 punkty.
8. Siła pod ładowarkę samochodową oraz na zewnątrz.
9. Alarm domowy oraz kamery zewnętrzne.
10. Wideo domofon.

Zagospodarowanie terenu:

1. Ogrodzony teren z trzech stron panel 3D, ogrodzenie frontowe wraz z bramą wjazdową na pilota.
2. Taras i opaska z boku budynku wykonana z płyt gresowych, ścieżka do budynku i podjazdy wyłożone kostką brukową Semmerlock.
3. Wyjście wody na zewnątrz (cieplej i zimnej).
4. Zewnętrzne gniazdka.
5. Oświetlenie zewnętrzne oraz instalacja wyprowadzona na ogród.
6. Zasiana trawa, siatka na krety, częściowe nasadzenia oraz kamień ozdobny- do uzgodnienia z Klientem.
7. System podlewania ogrodu oraz nawadnianie kropelkowe w nasadzeniach.