

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
Z INWENTARYZACJĄ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH  
skala 1:500  
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

obiekt: GDYNIA, ul. Władysława Wagnera  
Jednostka ewidencyjna: M. Gdynia [226201\_1]  
Obręb: CHWARZNO-WICZLINO [0011]  
Nr sekcji: 6.224.24.18.1.3, 6.224.24.18.1.4, 6.224.24.18.3.1, 6.224.24.18.3.2  
Nr działki: 120  
Mapę zaktualizowano na dzień: 2025.07.15  
Układ odniesienia: "2000"  
Układ wysokościowy: PL-EVRF 2007-NH  
ID Pracy: PND.6640.40.2025  
Data: 2025.07.15

— : zakres opracowania  
- - - : służebności gruntowe  
- - - : linie rozgraniczające  
- - - : linie zabudowy  
- - - : osie ulic, dróg

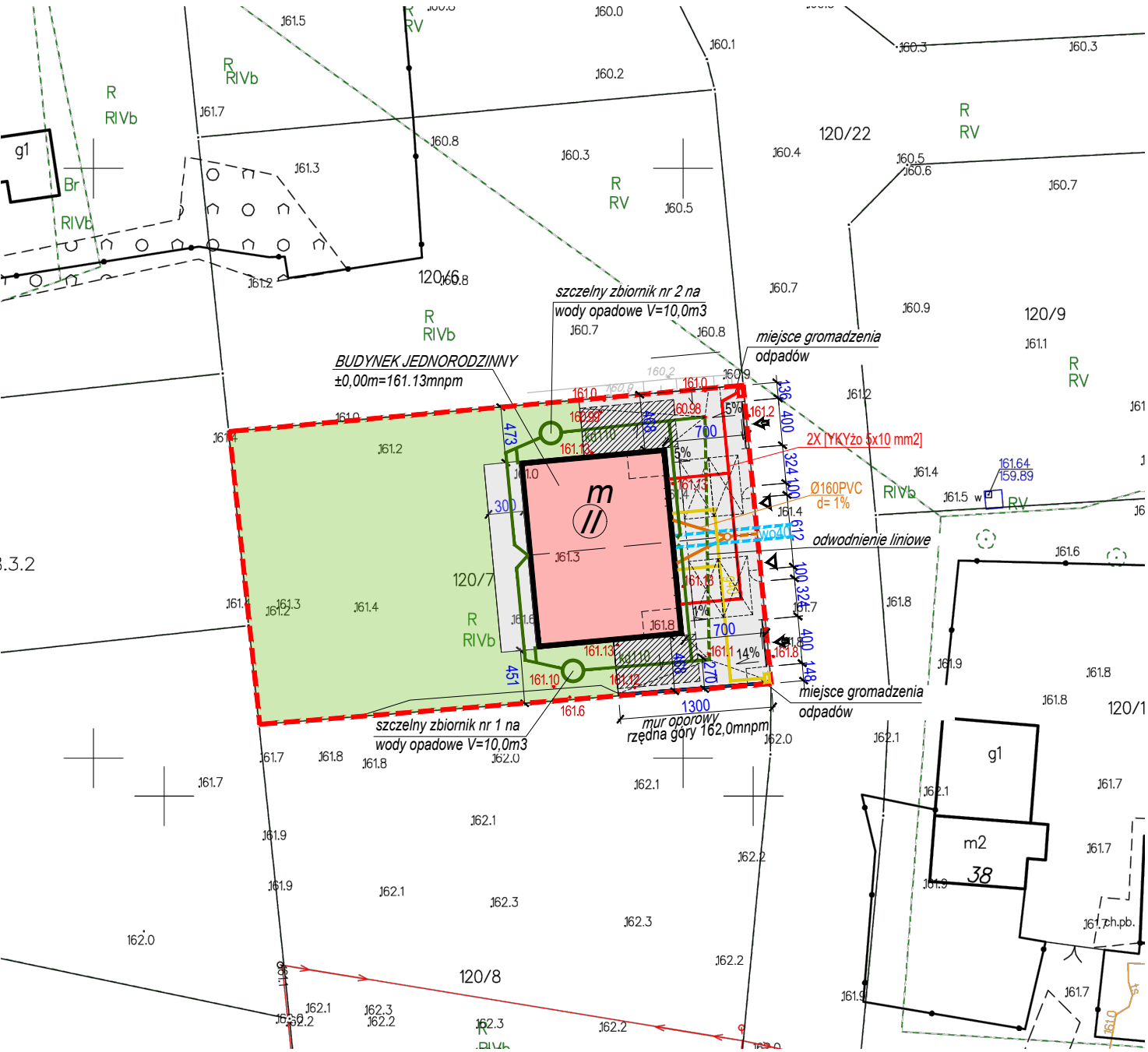
Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie (art.15 Prawo geodezyjne i kartograficzne).  
Pomiar szczegółów terenowych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

 Teren zamknięty  
(wg. Prawa geodezyjnego i kartograficznego)

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

Wykonawca : Łukasz Oleksiński



LEGENDA:

- granica działki
- elementy projektowane:
- projektowany teren zielony
  - budynek mieszkalny
  - teren utwardzony
  - wiaty niezwiązane z budynkiem
  - wjazd na teren działki
  - wjazd do garażu
  - wejście piesze na teren działki
  - wejście do budynku
  - projektowana rzędna terenu
  - miejsce postojowe
  - projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna do ZK (projekt ZK poza zakresem pozwolenia na budowę)
  - projektowana instalacja kanalizacji sanit. do proj. przyłącza (projekt przyłącza poza zakresem pozwolenia na budowę)
  - projektowane przyłącze wody (projekt przyłącza poza zakresem pozwolenia na budowę)
  - projektowana instalacja kanalizacji deszczowej do szczelnego zbiornika na wody opadowe
  - odwodnienie liniowe
  - projektowana instalacja gazu

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. |                                                                    |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych                                                                                                                                                                                                                                         | PND.6640.40.2025                                                   |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie                                                                                                                                                                                                                                | URZĄD MIASTA GDYNI                                                 |
| Wykonawca prac geodezyjnych                                                                                                                                                                                                                                                        | GEOIDA ŁUKASZ OLEKSIŃSKI<br>81-603 Gdynia ul. Stanisława Zauchy 9b |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji                                                                                                                                                                                                     | 6640.40.2025.26528 z 31.07.2025                                    |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac                                                                                                                                                                                                                       | Łukasz Oleksiński<br>Nr uprawnień 20413                            |

Geodeta uprawniony  
inż. Łukasz Oleksiński  
nr.upr 20413 1,2

Elektronicznie  
podpisany przez  
821a33dc-01dc-4fcc-9487-  
a77f32a93379  
Data: 2025.08.19  
12:06:21 +02'00'



arch. DOROTA  
ORŁOWSKA

BUDYNKI JEDNORODZINNE

Gdynia, obręb 11 Chwarzno - Wiczlino,  
dz.nr 120/7

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

|                                                    |                                                                |         |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------|
| Autorzy:                                           | Nr uprawnień bud. do projektowania                             | Podpis: |
| architektura:<br>mgr inż. arch. Dorota Orłowska    | bez ograniczeń w specjal. architektonicznej:<br>PO/KK/407/2011 |         |
| instal. sanitarne:<br>mgr inż. Michał Wielechowski | bez ograniczeń w specjal. instalacyjnej:<br>POM/0025/PBS/17    |         |
| instal. elektryczne:<br>mgr inż. Piotr Wolski      | bez ograniczeń w specjal. instalacyjnej:<br>POM /0196/PWOW/11  |         |

Tytuł:

PLANSZA PODSTAWOWA

|         |        |        |          |
|---------|--------|--------|----------|
| Data:   | Skala: | Seria: | Nr rys.: |
| 2026.09 | 1:500  | 1      | U1       |